

**APARTAMENTO** **VENTA**

 Mono. a 1 dormitorio

 26.93 a 39.29 m<sup>2</sup>

Unidades desde  
**USD 88.000**

Colorado 1911 esq. Ramón del Valle Inclán  
Goes, Montevideo



## Características

Entrega	_____	octubre 2023
Plantas	_____	4
Unidades	<b>11 DISPONIBLE</b>	11
Garage	_____	0

 Está bajo la ley de vivienda promovida

## Amenities

 Ascensor

 Seguridad

 Lavanderia

 Jardin

 SUM

 Parillero

 Cámaras de Seguridad

## Descripción

Plaza Goes es un edificio que combina un exterior de estilo tradicional con un interior que sorprende con una arquitectura moderna y funcional para quienes elijan vivir en él. Destacado por su calidad constructiva, se desarrolla en 4 niveles, con 29 exclusivas unidades y balcones privados.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	Internos		
406	<b>USD 88.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 1500	26.93 m <sup>2</sup>	Monoamb.	1 baño
105	<b>USD 90.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2300	37.94 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
1	<b>USD 94.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2300	36.83 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
2	<b>USD 94.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2300	38.17 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
102	<b>USD 101.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2300	38.12 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
202	<b>USD 105.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2300	38.12 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
305	<b>USD 107.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2300	37.94 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
304	<b>USD 107.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2300	39.29 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
405	<b>USD 109.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2300	37.94 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
302	<b>USD 109.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2300	38.12 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño
402	<b>USD 111.000</b>	No tiene	No tiene	×	UYU 2300	38.12 m <sup>2</sup>	1 dorm.	1 baño

## Ubicación

Colorado 1911 esq. Ramón del Valle Inclán  
Goes, Montevideo

## Barrio Goes

Goes es un punto emblemático de la geografía montevideana, cuna del tango y rodeado de relevantes valores patrimoniales. En el corazón del barrio palpita el Mercado Agrícola, monumento histórico nacional, inaugurado en 1913, en el predio limitado por las actuales José L. Terra, Dr. Juan José de Amézaga, Ramón del Valle Inclán y Martín García.

 Es tranquilo

 Hay supermercados

 Hay parques y plazas

 Dog friendly

 Hay ciclovías

## Formas de Pago

Contado:

**80%** · Boleto de compra

**20%** · Contra entrega

Plazo de obra:

**30%** · Boleto de compra

**60%** · Plazo de obra

**10%** · Contra entrega

## Gastos

**2%** · Ocupación y conexiones

## Financiación



✗ Cuenta con financiación propia

✓ Acepta financiación bancaria

Hasta 20 años post ocupación. Valor máx. 80.00%